



Legende

Ziele, Maßnahmen

-  Umgrenzung eines Neuordnungsbereichs
 -  Erhalt stadträumlich wichtiger Gebäude
 -  Abriss von Gebäuden / Gebäudeteilen
 -  Schließung von Baulücken
 -  Schaffung / Erhaltung von Raumkanten
 -  Platzgestaltung, Gestaltung großer offener Flächen
 -  Erhalt stadträumlich interessanter Plätze
 -  Erhalt stadträumlich wichtiger Grünflächen
 -  Erweiterung stadträumlich wichtiger Grünflächen
 -  Sonstige erhaltenswerte Grünzone
 -  Wald
 -  Fassadengestaltung
 -  wichtige Sichtbeziehungen
 -  wichtiges zu erhaltendes Panorama-Blickfeld zur Erfassung der Einheit aus Park- und Gebäudekultur
 -  Erhalt / Wiederholung stadträumlich interessanter Platzgestaltung
 -  Neubau bzw. Neugestaltung wichtiger Fußweg-/Radwegbeziehungen
 -  Offene Gewässer bzw. Öffnung von Gewässern
 -  Gewässer überbaut/verrohrt
 -  **Stärkung Einzelhandel und Dienstleistungen**
 -  **Sperrung für ausfahrende Kraftfahrzeuge**
- } Beschreibende Darstellung von Zielen / Maßnahmen
- #### Sonstiges
-  Grenze des Stadtumbaugebietes
 -  Hauptgeschäftsbereich mit Fußgängerzone

PGN ARCHITECTEN & INGENIEURE
 PLANUNGSGEMEINSCHAFT NORD GMBH
 GROSSE STRASSE 49
 27356 ROTENBURG / WÜMME
 TELEFON 0 42 61 / 92 93-0 FAX 0 42 61 / 92 93-90
 E-MAIL info@pgn-architekten.de

Stadt Zeven
 Stadtumbau - West
 Stadtumbaugebiet "Auf der Worth"
 Städtebaulicher Rahmenplan
 Entwicklungsziele
 Maßstab Original 1:1.000 Stand 01/2010

