

Amtliche Bekanntmachung

Fortschreibung des Integrierten Städtischen Entwicklungs- und Wachstumskonzeptes der Stadt Zeven (ISEK)

-

Stadtumbaugebiet „Auf der Worth“ in Zeven

Beteiligung der Öffentlichkeit entsprechend der Arbeitshilfe für Kommunen „Integrierte städtebauliche Entwicklungskonzepte in der Städtebauförderung“ des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz, Bau und Reaktorsicherheit (BMUB).

Die durch den Verwaltungsausschuss der Stadt Zeven in seiner Sitzung am 11.12.2018 beschlossene Fortschreibung des Integrierten Städtischen Entwicklungs- und Wachstumskonzeptes als Grundlage für eine Gebietserweiterung des Stadtumbaugebietes soll hinsichtlich der Ziele und Planungen in seiner ergänzten Fassung vorgestellt werden.

Ziel und Zweck der Planungen:

Ergänzte Fortschreibung des integrierten städtischen Entwicklungs- und Wachstumskonzeptes der Stadt Zeven (ISEK) - Stadtumbaugebiet „Auf der Worth“

Der Umzug der Grundschule „Klostergang“ an einen neuen Standort ist der unmittelbare Anlass für die Fortschreibung des integrierten städtischen Entwicklungs- und Wachstumskonzeptes der Stadt Zeven. Die Schulgebäude und die zugehörigen Freiflächen des alten Schulgeländes an der Bäckerstraße / Klostergang drohen durch den Umzug aus der Nutzung zu fallen. Um hier eine planerische Fehlentwicklung zu vermeiden und der Entstehung städtebaulicher Missstände vorzubeugen sowie die Potenziale des Standorts auszuschöpfen, soll ein „Kultur- und Bildungszentrum Klostergang“ entstehen. Zur Schaffung der Rahmenbedingungen für eine Nachnutzung soll die Gebietskulisse des Stadtumbaugebietes „Auf der Worth“ um das Gelände der Schule erweitert werden.

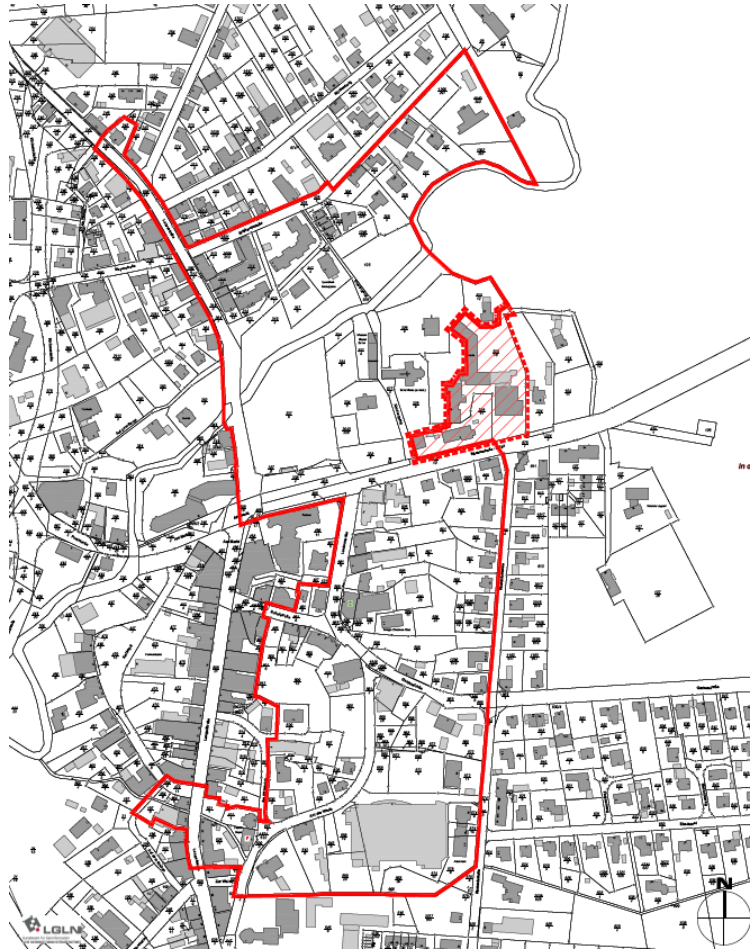
Außerdem soll das ISEK hinsichtlich der möglichen Maßnahmen auf einer beräumten Fläche in der Molkereistraße die Maßnahme insofern konkretisiert werden, dass die Fläche einer künftigen Nutzung für eine Kindertagesstätte zugeführt werden soll.

Die Öffentlichkeit soll am

Donnerstag, dem 22.08.2019 um 18.00 Uhr

im kleinen Sitzungssaal (Bühne) des Rathauses in Zeven, Am Markt 4, 27404 Zeven, über Ziel und Zweck der Planungen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung unterrichtet werden. Sie haben die Möglichkeit, sich an der Planung zu beteiligen, in dem Sie sich zu der vorgestellten Planung äußern oder eine Erörterung abgeben.

Der Geltungsbereich der Fortschreibung des integrierten städtischen Entwicklungs- und Wachstumskonzeptes der Stadt Zeven ist aus der nachstehend abgebildeten Planskizze zu ersehen.



Zeven, den 07.08.2019

Stadt Zeven
Der Stadtdirektor